

Møtebok for Øyer fjellstyre

Møtedato: 24.08.2022

Sak nr: 50/22

Dokument: 22/32 - 3

Arkiv: 335.1

Søknad om utvisning av tilleggsjord - Jøranli

Saksdokumenter vedlagt møteinnkallingen:

E-post datert 02.06.2022 med vedlagt søknad fra Torbjørn Jøranli

E-post datert 12.06.2022 fra Torbjørn Jøranli. Tilleggsmomenter.

Andre saksdokumenter:

Bakgrunn:

Torbjørn Jøranli er eier av Bagstad gnr. 3 bnr. 1. Til garden ligger seter på Hundersetra med feste nr. 676. Jøranli deltar i melkesamdrift og driver med planteproduksjon.

Jøranli har en plan om å starte opp igjen med husdyrproduksjon på garden innen 2025-2026. Med bakgrunn i dette ønsker han å utvide næringsgrunnlaget og har søkt om tilleggsjord i statsallmenningen. Det er snakk om dyrking av et areal på ca 13 daa langs Hundersetervegen, øst for leilighetsbyggene på Ilsetra (se vedlagt kart i søknaden). Det vises til vedlagt søknad og tilleggsmomenter for utfyllende om tiltaket.

Vurdering:

Jf. § 19 i Fjelloven kan jordbruker med beiterett i statsallmenning få utvist grunn til som er skikket til dyrking. Av seterforskriften skal utvisning i hovedsak skje etter planer utarbeidet av Statskog, fjellstyret og kommunen.

Det omsøkte arealet ble under befaring i statsallmenningen 15.06.2022 besiktiget av Statskog og fjellstyret. Det ligger helt inntil leilighetsbyggene øst for Ilsetra, og har vært brukt som tipp og fylling for overskuddsmasser fra annen aktivitet. Av NIBIO gårdskart er arealet registrert som skrinn og delvis jorddekt fastmark. Det er i denne saken ikke snakk om ordinær dyrking, men tilføring av masse som tilfredsstillende kravene til jordkvalitet for plantedyrking.

Arealformålet i gjeldende kommunedelplan er parkering, og ligger innenfor reguleringsplanen for Hafjelltoppen hyttegrend, med formål parkering og ski. I forbindelse med revisjon av kommunedelplan for Øyer Sør har Statskog videre spilt inn at deler av avsatt parkeringsområde med fordel kan utvikles til næringsbebyggelse (for øvrig kan jeg ikke se at det er forelagt fjellstyret i noen sammenheng). I planforslaget som legges fram for kommuneplanutvalget og kommunestyret i september, er innspillet til Statskog anbefalte tatt inn med endret formål, til fritids- og turistformål.

Fjellstyret ser generelt positivt på søknader om bruk av statsallmenningsgrunn til for- og matproduksjon, og det er gledelig at søker ønsker å starte opp igjen med dyr og utnytte ressursene i fjellet. Den pågående revisjonen av Kommunedelplan Sør vil imidlertid legge føringer for arealformålet, og det eksisterer en rettslig bindende reguleringsplan med annet formål. Uavhengig av dette synes også arealets beskaffenhet og beliggenhet lite egnet for landbruksvirksomhet.

Forslag til vedtak:

Fjellstyret avslår med bakgrunn i områdets reguleringsbestemmelser, beskaffenhet og beliggenhet søknad om etablering av tilleggsjord på omsøkt areal.

Behandling i fjellstyret:

Svein Løken ville ha vurdert sin habilitet, da han kjøper grovfor av Jøranli. Løken fratrådte møtet mens fjellstyret vurderte hans habilitet. Løken ble funnet inhabil og forlot møte under behandlingen av saken. Geir Eggereide tiltrådte som vara.

Anne Braastad Lie fremmet følgende forslag til vedtak:

Fjellstyret er positive til Jøranli sin søknad om dyrkning. Omsøkt areal er i dagens kommunedelplan, og forslag til ny, lagt inn med annen arealbruk. Fjellstyret kan med bakgrunn i dette ikke gå for søknaden på dette arealet nå.

Øyer Fjellstyre vil be om at området endres til arealformål LNF i forbindelse med revidering av Kommunedelplan Øyer Sør.

Forslag fra Anne Braastad Lie ble enstemmig vedtatt.

Utskrift av møteboka er sendt til:

Torbjørn Jøranli
Statskog
Øyer kommune