

# Møtebok for Øyer fjellstyre

Møtedato: 29.11.2023

Sak nr: 88/23

Dokument: 23/53 - 2

Arkiv: F- 231

---

## Søknad om gjenoppbygging av fjøs, feste nr. 231.

### Saksdokumenter vedlagt møteinnkallingen:

- E-post datert 07.09.2023 fra lab 4 prosjektering as med nabovarsel og kopi av søknad til Øyer kommune datert 29.06.2023.
- Brev datert 10.10.2023 fra Helmer Amb. Tilleggsopplysninger.
- E-post datert 10.10.2023 fra Landbrukskontoret i Ringsaker. Uttale.
- Brev datert 10.10.2023 fra Statskog. Uttale.
- E-post datert 19.11.2023 fra Helmer Amb. Tilleggsopplysninger.

### Bakgrunn:

Helmer Amb er eier av Stenberg gnr. 205 bnr. 1 i Ringsaker, med tilhørende seter med feste nr. 231 på Snultra i Øyer statsallmenning.

På setra er det ifølge fjellstyrets registreringer følgende hus:

Seterbu	86 m2
Fjøs	160 m2
Skåle/uthus	36 m2

Fjøset brant ned våren 2022, og Amb søker om gjenoppføre fjøs i samme stil som det gamle.

### Vurdering:

Selv om gården som setra ligger til ligger i Ringsaker, har fjellstyret anerkjent at setra er av allmenningsrettslig opphav og karakter, og at seterretten gir en form for beiterett i Øyer statsallmenning.

Til setra ligger det ifølge Nibio gårdskart 7,8 daa innmarksbeite. Tradisjonell seterdrift med melkeproduksjon opphørte i 1991, men Amb har i mange år sluppet ammeku på utmarksbeite fra setra. Se vedlegg fra landbrukskontoret for mer informasjon om drifta på gården.

Saken er sendt Statskog for uttale. Deres utgangspunkt er at bygging på setra skal foregå ut fra rasjonell utnyttning av rettigheten i henhold til seterforskriften §§ 10 eller 11. De har forståelse for ønske om å bygge opp igjen fjøset, men mener det er gjenstand for å vurdere behovet ut fra dagens drift og bruk.

Jf. seterforskriften § 9 regnes setervoll som høstes eller benyttes som beite som en del av den jordbruksmessige drifta på eiendommen som setra ligger til, for å være i bruk. Dette er i tråd med søkers beskrivelse av bruken framover.

Jf. seterforskriften § 10 er det opp til fjellstyret å gjøre en konkret vurdering i hvert enkelt tilfelle av hva som er nødvendig og rasjonelt med hensyn til bygninger på seter. Det kan settes vilkår om blant annet størrelse. Det gamle fjøset var ifølge fjellstyrets registreringer 160 m2. Det nye fjøset blir oppført i samme stil og form som tidligere, men arealet reduseres til 132 m2.

Søker er ærlig på at det per nå ikke er aktuelt å gjenoppta melkeproduksjon på setra, men viser til at et generasjonsskifte er nært forestående, og ønsker at setra overføres slik den har vært, med mulighet for å gjenoppta tradisjonell drift senere.

Med sakens bakteppe mener saksbehandler det er naturlig at søker får mulighet til å sette opp igjen fjøset. Hadde det i dette tilfelle vært snakk om å føre opp en ny bygning, ville vurderingen vært en annen.

**Vedtak, enstemmig som foreslått:**

1. Fjellstyret gir tillatelse til å gjenoppføre fjøs på feste nr. 231, med areal, stil og utforming som beskrevet i søknaden. Jf. rundskriv til seterforskriften er det et vilkår at bygget følger lokale setertradisjoner og er tilpasset kulturlandskapet sin egenart.
2. Begrunnelsen for vedtaket er at det erstatter nedbrent fjøs.
3. Hjemmelen for vedtaket er seterforskriftens § 10.
4. Tiltaket er søknadspliktig til Øyer kommune. Søker er selv ansvarlig for å fremme søknad til kommunen.

Dette vedtaket kan påklages av alle med rettslig klageinteresse. Klagen må framsettes skriftlig, og sendes Øyer fjellstyre, Kongsvegen 1646, 2635 Tretten. Klagen må være begrunnet, og den må angi de endringer som ønskes i vedtaket. Frist for å klage er innen 3 uker fra kunngjøring av vedtaket.

**Utskrift av møteboka er sendt til:**

Helmer Amb  
Statskog SF  
Øyer kommune